

Programa Piloto de Manutenção Predial e Vias de acesso no Campus Seropédica

Descrição: Programa Piloto, sob coordenação da Administração Superior, que envolve o levantamento de demandas, o planejamento e a execução de reparos objetivando a definição de novas rotinas para a manutenção das instalações das várias unidades e vias de acesso do Campus Seropédica/ UFRRJ.

Metodologia: O Programa Piloto está dividido em duas ações simultâneas e com prazo definido para sua implementação visando o estabelecimento de rotinas mais eficientes para a execução de serviços diversos de manutenção e outros. Ao fim do prazo estabelecido será realizado um procedimento de avaliação do Programa.

ACÇÃO I – Sistematização das demandas já estabelecidas a partir das diversas Unidades, organizadas setorialmente, em 9 Regiões, e consolidados pela equipe de trabalho, constituída por 1 representante da Reitoria, 1 Representante da PU, 1 Administrador de edifícios/Administrador. Esta etapa compreende ainda visitas in loco às respectivas Unidades, quando as equipes de trabalho procederão, em conjunto com os dirigentes das Unidades, análise das solicitações, identificação de novas demandas e o estabelecimento de prioridades. Nesta etapa, será instituído o NATO – Núcleo de Apoio Técnico Operacional, órgão subordinado à Administração Superior e a Prefeitura Universitária, que será o responsável pela gestão das demandas.

REGIÃO 01 – INSTITUTO DE AGRONOMIA, INSTITUTO DE FLORESTAS, UNIDADES E SETORES VINCULADOS.

Responsáveis: Rodrigo da Silva Alonso, Evair Roque da Silva e Aldo Lopes

REGIÃO 02 – INSTITUTO DE BIOLOGIA, INSTITUTO DE CIENCIAS EXATAS E UNIDADES E SETORES VINCULADOS.

Responsáveis: Hudson Peres, Célio Costa Cabral e Valdomiro Neves Lima.

REGIÃO 03 – ICHS/IE/CTUR/CAIC E UNIDADES E SETORES VINCULADOS.

Responsáveis: Julio César Valladares da Fonseca, Felipe Ricardo Carias e Ricardo de Oliveira.

REGIÃO 04 – INSTITUTO DE ZOOTECNIA E UNIDADES E SETORES VINCULADOS.

Responsável: Dorival Carvalho de Andrade, Antonio Carlos da Silva, Nelson Jorge Moraes Matos.

REGIÃO 05 – INSTITUTO DE TECNOLOGIA, UNIDADES E SETORES VINCULADOS.

Responsável: Jéssica Alves de Oliveira Silva, Joel Clemente de Andrade, Ana Lúcia dos Santos Barbosa.

REGIÃO 06 – PAVILHÃO CENTRAL, BIBLIOTECA CENTRAL, CAC, IMPRENSA UNIVERSITÁRIA, HOTEL, LAVANDERIA, POSTO MÉDICO, PREFEITURA UNIVERSITÁRIA, PRAÇA DE DESPORTOS, ALMOXARIFADO, PATRIMÔNIO, DIVISÃO DE GUARDA E VIGILÂNCIA E UNIDADES E SETORES VINCULADOS.

Responsável: Celso Carlos da Silva Junior, Mauro Santos Andrade Figueiredo e Maurício Rocha Lucas.

REGIÃO 07 – INSTITUTO DE VETERINÁRIA E UNIDADES E SETORES VINCULADOS.

Responsável: Flávio Souza Correa Prieto, José Galdino de Lima e Carlos Alberto da Rocha Rosa.

REGIÃO 08 – VIAS DE ACESSO, BAIRRO RESIDENCIAL, CIRCULAÇÃO, DRENAGEM, ILUMINAÇÃO, PAISAGISMO.

Responsável: Murilo Barbosa Salles, Eliseu Felix da Costa e Teresinha Sena Pacielo.

REGIÃO 09 – RESTAURANTE UNIVERSITÁRIO E RESIDÊNCIA ESTUDANTIL

Responsável: Prof. Carlos Luiz Massard

OBS. Excepcionalmente, a Região 09, que dispõe de equipe própria de manutenção devido as suas especificidades, terá sua equipe dimensionada pelo responsável, Prof. Carlos Luiz Massard, Decano de Assuntos Estudantis, incorporando as sugestões das unidades vinculadas ao DAE e das representações estudantis.

AÇÃO II – Criação de Equipes de Execução de Manutenção que serão constituídas de servidores da Prefeitura Universitária, por anistiados, por terceirizados e por voluntários de uma maneira geral que farão atividades diversas de serviços de manutenção e reparo. Cada Equipe terá como linha de ação básica a capacidade de intervir com rapidez nas diversas Regiões. Serão formadas Equipes para os serviços de: Telhado, Redes de Hidráulica e de Esgoto, Eletricidade e Telefonia, Rede Alvenaria em geral, Marcenaria e Carpintaria, Acesso e Parques e Jardins.

PRIORIDADES

- 1 - Residência Estudantil, Restaurante Universitário, Biblioteca e Salas de Aula
- 2 – Setores Administrativos
- 3 – Órgãos suplementares

Obs: Situações não previstas serão analisadas excepcionalmente.
UFRRJ/ Gabinete da Reitoria/ Assessoria Especial de Avaliação Institucional

Seropédica, 27/08/ 2010